

Stoczek Łukowski, dnia 12 marca 2024 r.

G-G.6721.6.2024

WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy

Burmistrz Miasta Stoczek Łukowski realizując Uchwałę Nr LVIII/375/2024 Rady Miasta Stoczek Łukowski z dnia 29 lutego 2024 r. - w sprawie wyrażenia zgody na kolejną dzierżawę nieruchomości gruntowej, podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, że przeznaczają do dzierżawy na okres 3 lat:

1. Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1619/3 o pow. 35m², stanowiącej własność Miasta Stoczek Łukowski, położonej w Stoczku Łukowskim przy ul. Wojska Polskiego – pod lokalizację budynku gospodarczego z przeznaczeniem go do sortowania i przechowywania materiału szkółkarskiego. Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr LU1U/00029577/3. Czynsz dzierżawny w stosunku rocznym został ustalony na kwotę 722,36 zł. brutto. Wysokość czynszu dzierżawnego w latach następnych, będzie aktualizowana na początku danego roku o stopień inflacji za rok poprzedni oraz objęta również podatkiem vat. Czynsz płatny jednorazowo w terminie do dnia 31 marca danego roku.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Stoczek Łukowski, uchwalonym Uchwałą Nr XXXIII/161/2005 Rady Miasta Stoczek Łukowski z dnia 18 października 2005 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 22 grudnia 2005 roku 237 poz. 3702 – przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 10 MN, U – przeznaczonym na zabudowę mieszkaniową i usługi, z możliwością usytuowania na działce budynku gospodarczego.

2. Działka oznaczona w ewidencji gruntów nr 1579/3 o pow. 50m², stanowiąca własność Miasta Stoczek Łukowski, położona w Stoczku Łukowskim przy ul. PCK – z przeznaczeniem pod lokalizację pawilonu handlowego. Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr LU1U/00035133/4. Czynsz dzierżawny w stosunku rocznym został ustalony na kwotę 1700,49 zł. brutto. Wysokość czynszu dzierżawnego w latach następnych, będzie aktualizowana na początku danego roku o stopień inflacji za rok poprzedni oraz objęta również podatkiem vat. Czynsz płatny jednorazowo w terminie do dnia 31 marca danego roku.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Stoczek Łukowski, uchwalonym Uchwałą Nr XXXIII/161/2005 Rady Miasta Stoczek Łukowski z dnia 18 października 2005 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 22 grudnia 2005 roku 237 poz. 3702 – przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 3 MN, U – przeznaczonym na zabudowę mieszkaniową i usługowo-mieszkalną.

Udokumentowaniem dzierżawy nieruchomości, będzie zawarcie stosownej umowy dzierżawy, która może nastąpić po upływie 21 dni od dnia podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Bliższych informacji dotyczących przedmiotu dzierżawy, można uzyskać w Urzędzie Miasta pok. nr 209 tel. (25) 797 00 36 w godz. pracy Urzędu 7:30-15:30. Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta oraz na stronach internetowych Urzędu pod adresem www.stoczek-lukowski.pl w zakładce „przetargi i ogłoszenia” oraz na stronie BIP w zakładce „gospodarka nieruchomościami” w dniu 12 marca 2024 r.